

呼和浩特市不动产登记申请书
(房地产遗留项目转移登记)

业务编号				日期			
申请登记事由		☒ 国有建设用地使用权 ☒ 房屋（构筑物）所有权 ☐ 其他_____					
		☒ 转移登记 ☐ 其他_____					
申请人情况	转让人	姓名或名称		证件种类	证件号码		联系电话
		代理人		身份证			
		委托事项					
		委托期限		年 月 日至 年 月 日			
	受让人	姓名或名称		证件种类	证件号码		联系电话
		代理人		身份证			
		委托事项					
		委托期限		年 月 日至 年 月 日			
	授权委托情况		受托人在其权限范围内依法所作的一切行为，接受问询的行为及签署的一切文件，委托人均予以承认。				
不动产情况	坐 落						
	不动产单元号			用 途			
	原不动产权证书号			面 积			

承诺记录	1. 受让人的该套住房是以家庭为单位的第几套住房? ☐ 第一套 ☐ 第二套 ☐ 第三套及以上 2. 受让人的婚姻状况是什么? ☐ 已婚 ☐ 未婚 ☐ 离异 ☐ 丧偶 3. 受让人是否有未成年子女? ☐ 无 ☐ 一个 ☐ 二个 ☐ 三个及以上 4. 受让人及其家庭成员是否有曾用名? ☐ 有 ☐ 无 曾用名: _____ 本人承诺对承诺记录事项勾选的内容及提供的纳税申报材料真实有效, 如有虚假不实, 本人自愿承担一切经济 and 法律责任。		
询问记录	转让人		受让人
	1. 申请登记事项是否为申请人的真实意思表示? ☐ 是 ☐ 否 2. 申请登记的不动产是共有, 还是单独所有? ☐ 共有 ☐ 单独所有 3. 申请登记的不动产共有形式? ☐ 共同共有 ☐ 按份共有, 占有份额: _____ 4. 其他需要询问的内容: _____	1. 申请登记事项是否为申请人的真实意思表示? ☐ 是 ☐ 否 2. 申请登记的不动产是共有, 还是单独所有? ☐ 共有 ☐ 单独所有 3. 申请登记的不动产共有形式? ☐ 共同共有 ☐ 按份共有, 占有份额: _____ 4. 是否知晓该宗地为划拨用地, 是否愿意购买? ☐ 是 ☐ 否 5. 是否被告知个体工商户免收登记费? ☐ 是 ☐ 否 6. 是否被告知小微企业免收登记费? ☐ 是 ☐ 否 7. 小微企业是否愿意做出书面承诺? ☐ 是 ☐ 否 8. 其他需要询问的有关事项: _____	
询问人	呼和浩特市不动产登记中心	申请分别持证	☐ 是 ☐ 否
本申请人对填写的上述内容及提交的申请材料的真实性负责。如有不实, 申请人愿承担法律责任。 转让人 (委托人) (签章): 代理人 (受托人) (签章): 年 月 日 受让人 (委托人) (签章): 代理人 (受托人) (签章): 年 月 日			