

呼和浩特市不动产登记申请书

(转移登记+抵押登记)

收件信息	编号			收件人	
	日期			询问人	
申请登记事由	☐ 国有建设用地使用权 ☐ 房屋所有权 ☐ 抵押权 ☐ 其他_____				
	☐ 转移登记 ☐ 首次登记 ☐ 其他_____				
申请人情况	本申请人对填写的内容、询问事项及提交的申请材料的真实性负责。如有不实，申请人愿承担法律责任。				
	姓名（名称）		证件种类	证件号码	签章
	受让人、抵押人				受让人、抵押人： 年 月 日
		代理人		身份证	
	联系电话				
	转让人				转让人： 年 月 日
		代理人		身份证	
	联系电话				
	抵押权人				抵押权人： 年 月 日
		代理人		身份证	
	联系电话				
	不动产情况	坐 落			
不动产单元号		用 途			
原不动产权证号		面 积			

抵押情况	被担保债权数额 (最高债权额)	(万元)	担保范围	
	债务履行起始时间 (债权确定期间)	年 月 日至 年 月 日		
	是否存在禁止或限制转 让抵押不动产的约定	☐ 是 ☐ 否	在建建筑物 抵押范围	
询问记录	受让人、抵押人		转让人	
	1. 申请登记事项是否为申请人的真实意思表示? ☐ 是 ☐ 否 2. 申请登记的不动产是共有, 还是单独所有? ☐ 共有 ☐ 单独所有 3. 申请登记的不动产共有形式? ☐ 共同共有 ☐ 按份共有, 占有份额: _____		1. 申请登记事项是否为申请人的真实意思表示? ☐ 是 ☐ 否 2. 申请登记的不动产是共有, 还是单独所有? ☐ 共有 ☐ 单独所有 3. 申请登记的不动产共有形式? ☐ 共同共有 ☐ 按份共有, 占有份额: _____	
	4. 是否知晓该宗地为划拨用地, 是否愿意购买? ☐ 同意 ☐ 不同意 5. 是否被告知个体工商户免收登记费(不含抵押)? ☐ 是 ☐ 否 6. 是否被告知小微企业免收登记费(不含抵押)? ☐ 是 ☐ 否 7. 小微企业是否愿意做出书面承诺? ☐ 是 ☐ 否 8. 其他需要询问的有关事项:		4. 申请本次转移登记时, 其他按份共有人是否同意。 ☐ 是 ☐ 否 5. 其他需要询问的有关事项:	
申请分别持证		☐ 是 ☐ 否		
备注				

注意事项: 1. 本申请书包含: 《不动产登记申请书》《询问记录》;
 2. 请用黑、蓝色钢笔、碳素笔, 填写字迹工整; 手印、盖章要完整清晰;
 3. 在可选项“□”中填写“√”;
 4. 此表涂改无效。