

呼和浩特市不动产抵押登记 主债权合同及抵押合同表

单位：平方米、万元

主债权合同/抵押合同编号：			
合同当事人	抵押权人	证件种类	证件号码
	抵押人/共有人	证件种类	证件号码
	借款人/共有人	证件种类	证件号码
抵押情况	被担保债权数额 (最高债权额)		借款用途
	债务履行起始时间 (债权确定期间)	年 月 日至 年 月 日	
	是否存在禁止或限制 转让抵押不动产的约定	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	抵押方式 <input type="checkbox"/> 一般抵押 <input type="checkbox"/> 最高额抵押
	担保范围	<input type="checkbox"/> 主债权及其利息、违约金、损害赔偿金和实现抵押权费用 <input type="checkbox"/> 其他（详见主债权合同或抵押合同）	
抵押物情况	不动产坐落		
	不动产单元号		
	不动产权证号	不动产面积	
<p>合同当事人依法确认上述内容与主债权合同及抵押合同内容一致，如有不一致，以本表内容为准。合同当事人对上述内容的真实性负责，如有不实，愿承担法律责任。</p> <p>抵押权人（签章）： 抵押人/共有人（签章）： 借款人/共有人（签章）： 代理人（签章）： 代理人（签章）： 代理人（签章）：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>			

注：本表由抵押权人向不动产登记部门提交，与主债权合同及抵押合同具有同等法律效力。

抵押物清单

第 页，共 页。

主债权合同/抵押合同编号：						
序号	权利人	身份证明号	不动产坐落	不动产单元号	不动产权证号	不动产面积
合计：抵押纯土地 宗，共 平方米。抵押房屋 套，共 平方米。						
抵押权人（签章）： 代理人（签章）：		抵押人/共有人（签章）： 代理人（签章）：		借款人/共有人（签章）： 代理人（签章）：		
年 月 日						

《主债权合同及抵押合同表》填表说明

1. 本表由抵押双方填写，抵押权人负责提交或上传给不动产登记机构。
2. “主债权合同/抵押合同编号”栏根据合同填写。
3. 一般抵押的，在“抵押方式”栏勾选“一般抵押”；最高额抵押的，在“抵押方式”栏勾选“最高额抵押”。
4. “借款用途”栏根据合同对应条款内容进行填写。
5. “担保范围”栏根据合同对应条款内容进行勾选。
6. “抵押物情况”栏根据《不动产权证书》信息进行调用/填写。
7. 抵押物为两个（及以上）时，表后可附抵押物清单，抵押双方盖骑缝章（签字）确认。
8. 本表所有内容均为必填项。